

DEPARTEMENT
DE LA
SEINE-SAINT-DENIS

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté-Egalité-Fraternité

VILLE D'AUBERVILLIERS

Nombre de Membres composant :
Le Conseil Municipal : 49

En exercice : 49

Présents : 28

N°067

REGISTRE
DES DELIBERATIONS

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 15 MAI 2019

L'AN deux mille dix neuf, le 15 mai, le conseil municipal d'Aubervilliers, convoqué le 7 mai 2019, s'est réuni en Mairie à 19H00 sous la présidence de Madame Mériem DERKAOUI, Maire.

Etaient présents : DERKAOUI Mériem, DAGUET Anthony, KARMAN Jean-Jacques, VALLY Sophie, CHERET Magali, ROZENBERG Silvère, TLILI Leila, BENKHELOUF Boualem, KARROUMI Sofienne, CHOUDER Fethi, PEJOUX Claudine, NEDELEC Soizig, CHIBAH Salah, MERCADER Y PUIG Maria, RUER Marc, Adjoints au Maire

CECCOTTI-RICCI Roland, TLILI Mohamed Fathi, WOHLGROTH Antoine, DONNET Lionel, LE MOINE Sandrine, KADDOURI Nourredine, GARNIER Daniel, YONNET Evelyne, HAFIDI Abderrahim, AÏT-BOUALI Omar, AISSAOUI Djamila, BIDAL Damien, ALI CHERIF Arab, Conseillers Municipaux et Conseillers Municipaux délégués.

Etaient absents : KOUAME Akoua Marie, MILLA Josiane, MBONDO Thérèse, ZORGANI Mourad, VANNIER Jean-Yves, ALVES Presilya, LENOURY Nadia.

Excusés :

Représentés par :

Monsieur Jean-François MONINO	Madame Soizig NEDELEC
Madame Laurence GRARE	Madame Sandrine LE MOINE
Madame Danielle MARINO	Monsieur Jean-Jacques KARMAN
Monsieur Pascal BEAUDET	Monsieur Anthony DAGUET
Monsieur Patrick LE HYARIC	Madame Magali CHERET
Madame Sylvie DUCATTEAU	Madame Sophie VALLY
Monsieur Eric PLEE	Monsieur Antoine WOHLGROTH
Monsieur Kilani KAMALA	Monsieur Sofienne KARROUMI
Madame Alice FAGARD	Monsieur Roland CECCOTTI-RICCI
Monsieur Guillaume SANON	Monsieur Nourredine KADDOURI
Madame Hana RABAH	Madame Mériem DERKAOUI
Monsieur Hakim RACHEDI	Monsieur Omar AÏT-BOUALI
Monsieur Rachid ZAÏRI	Monsieur Daniel GARNIER
Madame Ling LENZI	Monsieur Damien BIDAL

Secrétaire de séance : Nourredine KADDOURI

Direction de l'Administration Générale/Service des Affaires
Juridiques et du Domaine

**OBJET : Acquisition auprès de Madame Madeleine MENEZ d'un bien en totalité situé
97 bis rue Hélène Cochenec à Aubervilliers, sur la parcelle cadastrée AN 56.**

LE CONSEIL,

Après avoir entendu l'exposé de Madame la Maire,

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment l'article L2241-1 imposant au Conseil municipal de délibérer de la gestion et des opérations immobilières de la Commune ;

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques relatif à l'acquisition amiable des biens et droits à caractère mobilier et immobilier ;

Vu l'avis des services de France Domaine en date du 4 juillet 2018 ;

Vu le budget communal ;

Considérant l'intérêt d'acquérir le bien en totalité situé 97 bis rue Hélène Cochenec à Aubervilliers, sur la parcelle cadastrée AN 56 consistant en un pavillon d'habitation de 72 m² et d'un terrain de 348 m², d'une part dans l'intérêt de la sécurisation du marché et d'autre part, en vue d'une opération de réhabilitation du marché du MONTFORT, voisin.

Adoption à la majorité par 31 pour, 1 contre (Abderrahim HAFIDI) , 10 se sont abstenus(Sofienne KARROUMI, Nourredine KADDOURI , Kilani KAMALA, Guillaume SANON , Daniel GARNIER, Evelyne YONNET , Djamila AISSAOUI, Rachid ZAÏRI , Ling LENZI, Damien BIDAL)

DELIBERE :

APPROUVE l'acquisition, par la Commune, du bien en totalité situé 97 bis rue Hélène Cochenec à Aubervilliers sur la parcelle cadastrée AN 56, appartenant à Madame Madeleine MENEZ et correspondant à un bien à usage d'habitation et un terrain.

AUTORISE la Maire à signer la promesse de vente et l'acte d'acquisition correspondants.

DIT que l'acquisition du bien s'effectuera au prix de 172 000 euros (cent soixante-douze mille euros), majorés des honoraires et frais d'actes notariés.

Reçu en préfecture le : 17/05/19
Publié le : 17/05/19
Certifié exécutoire : 17/05/19

Pour la Maire,
l'Adjoint(e) délégué(e),

Silvère ROZENBERG

